



Comune di **Argenta**
Provincia di Ferrara

ORDINANZA Sindacale n° 4 del **10-01-2025**

Oggetto: Revoca parziale dell'Ordinanza n. 42 del 06/11/2024 relativamente alla dichiarazione di inagibilità di identificate unità immobiliari

IL SINDACO

Premesso che a seguito dell'allerta meteo – idrogeologica – idraulica emanata dalla Regione Emilia Romagna – Centro Operativo Regionale di Protezione Civile, n. 142 del 18/10/2024, è stata disposta l'attivazione del Centro Operativo Comunale con decreto sindacale nr. 24 del 18/10/2024;

Richiamata la propria Ordinanza n. 38 del 20/10/2024, con cui è stata disposta, per la popolazione residente/domiciliata in Località Argenta e Campotto - area compresa tra il torrente Idice e il fiume Reno, l'evacuazione delle abitazioni e tutti gli edifici di comune uso personale, familiare o di lavoro, ricadenti nell'area delimitata come zona a rischio e potenzialmente interessati da un evento della tipologia prevista;

Richiamata la propria Ordinanza n. 42 del 06/11/2024 con cui è stata disposta la revoca con effetto immediato dell'ordinanza n. 38/2024 e, contestualmente, dichiarata l'inagibilità dei fabbricati come estesamente descritti nell'allegato A) dell'ordinanza nr. 42/2024, al fine di verificare e ripristinare le condizioni generali di agibilità, igienico sanitarie e impiantistiche, inibendone l'utilizzo a chiunque e a qualunque titolo, occupi e/o utilizzi l'immobile in questione, sino al perdurare delle condizioni rilevate;

Richiamata la propria Ordinanza n. 43 del 08/11/2024 ad oggetto "Revoca parziale dell'Ordinanza n. 42 del 06/11/2024 relativamente alla dichiarazione di inagibilità di due unità immobiliari";

Richiamata la propria Ordinanza n. 46 del 30/12/2024 ad oggetto "Revoca parziale dell'Ordinanza n. 42 del 06/11/2024 relativamente alla dichiarazione di inagibilità di individuate unità immobiliari";

Visto il Parere Tecnico del Dirigente del Settore Programmazione Territoriale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, prot. nr. 549 in data 09/01/2025, allegato alla presente ordinanza, in merito alla documentazione assunta al protocollo dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie n. 123 del 02/01/2025, successivamente integrata e sostituita in data 09/01/2025 con prot. n. 670 e prot. n. 804, e alla revoca della dichiarazione di inagibilità di identificate unità immobiliari di cui all'Ordinanza 42/2024;

Ritenuto che sussistano pertanto le condizioni per la parziale revoca dell'Ordinanza n. 42/2024 limitatamente alla dichiarazione di inagibilità delle unità immobiliari individuate in allegato;

Visti:

- il PUG e il Regolamento Edilizio vigenti nell'Unione Valli e Delizie, con particolare riferimento agli artt. 1.2.13 e 1.2.14;
- l'art. 222 del Testo Unico delle Leggi Sanitarie Regio Decreto 27/7/1934 n. 1265;
- il D.Lgs. 1/2018 "Codice della Protezione Civile";
- l'art. 6 della L.R. 07.02.2005, n. 1;
- gli artt. 50 e 54 del D. Lgs 267/2000;

ORDINA

La revoca **parziale**, con effetto immediato, dell'ordinanza n. 42 del 06/11/2024 ad oggetto "Revoca Ordinanza nr. 38 del 20/10/2024 di evacuazione temporanea da area a rischio esondazione – Località Argenta e Campotto - area compresa tra il torrente Idice e il fiume Reno - Dichiarazione di inagibilità degli immobili interessati dall'evento alluvionale" **relativamente alle unità immobiliari identificate nell'Allegato al presente atto;**

DISPONE

- Che la presente ordinanza venga notificata ai proprietari e ai residenti/conducenti degli immobili così individuati;
- Di trasmettere la presente Ordinanza a:
 - Prefettura di Ferrara
 - Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile.
 - Questura di Ferrara
 - Comando Provinciale Carabinieri di Ferrara
 - Comando Compagnia di Portomaggiore
 - Comando Provinciale Vigli del Fuoco di Ferrara
 - Polizia Locale – Unione dei Comuni Valli e Delizie
 - Settore Programmazione Territoriale - Unione dei Comuni Valli e Delizie;
- Di non pubblicare sul sito istituzionale del Comune di Argenta l'allegato alla presente ordinanza, ai fini della tutela della privacy, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", ritenendo sufficiente, al fine di soddisfare le esigenze di trasparenza dell'azione amministrativa, la pubblicazione del solo testo dell'ordinanza, nel rispetto del principio della pertinenza e non eccedenza dei dati personali pubblicati, che le Pubbliche Amministrazioni sono chiamate a rispettare, in base al parere del Garante per la protezione dei dati personali, n. 49 del 7 febbraio 2013, reso sullo schema di decreto legislativo approvato successivamente con i seguenti estremi: D.Lgs. 33/2013;

RENDE NOTO

- Che in caso di violazione/inosservanza/inottemperanza della presente ordinanza, troveranno applicazione le sanzioni previste dalla normativa vigente;
- Che la pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati ai sensi legge 241/90 e SS.MM. II;
- Che contro la presente ordinanza i cittadini interessati possono presentare ricorso al Prefetto oppure, in alternativa, al Tribunale Amministrativo Regionale, ai sensi del D. Lgs. 104/2010, rispettivamente entro 30 e 60 giorni dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

F.to in digitale
II SINDACO
Andrea Baldini

La presente copia composta da n. pagine, è conforme, ai sensi dell'art.18 del D.P.R. N.445/2000 e successive modifiche ed all'art.23 del D.Lgs. n.82/2005 e successive modifiche, al documento originale sottoscritto con firma digitale, conservato presso questo Ente.

In carta libera per uso amministrativo.

Argenta,

Il Pubblico Ufficiale