



Comune
di **Argenta**

PROVINCIA DI FERRARA

Determinazione
n. **148**
del **01-04-2025**

SETTORE Opere Pubbliche Patrimonio

OGGETTO: Concessione di alloggi presso l'immobile residenziale denominato "Villa Zanardi"
via Nazionale n. 116, frazione San Nicolò di Argenta. Nomina Commissione giudicatrice

Settore Opere Pubbliche e Patrimonio

Oggetto: Concessione di alloggi presso l'immobile residenziale denominato "Villa Zanardi" via Nazionale n. 116, frazione San Nicolò di Argenta. Nomina Commissione giudicatrice

IL DIRIGENTE

Viste:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 19.12.2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2029 di cui all'art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 19.12.2024 dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. - art.10 del D.Lgs. n. 118/2011);
- la delibera di Giunta Comunale n. 245 del 19.12.2024, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di gestione finanziario 2025-2027 - Approvazione assegnazione risorse finanziarie secondo l'articolazione per programmi definita nel D.U.P. 2025-2029";
- la delibera di Giunta Comunale n. 15 del 30.01.2025, dichiarata urgente e immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, avente ad oggetto: "Piano Integrato di attività e organizzazione 2025-2027 – Approvazione".

Premesso che con Decreto Sindacale n. 37 del 31.12.2024 è stato attribuito al Ing. Leonardo Nascosi l'incarico di Dirigente del Settore OO.PP. e Patrimonio e, contestualmente, autorizzato lo stesso ad adottare gli atti organizzativi necessari per rendere operativa la gestione di propria competenza;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (Testo Unico degli Enti Locali), ove vengono disciplinati i compiti dei Dirigenti;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 05.03.2025 con cui sono state approvate le seguenti linee di indirizzo per la concessione in uso di alloggi presso l'immobile residenziale denominato "Villa Zanardi" via Nazionale n. 116, frazione San Nicolò di Argenta, di proprietà comunale;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 91 del 06.03.2025 con cui è stato approvato l'avviso pubblico e relativo allegato 1) Domanda di partecipazione, volti alla procedura ad evidenza pubblica per la concessione in uso di alloggi presso l'immobile residenziale denominato "Villa Zanardi" via Nazionale n. 116, frazione San Nicolò di Argenta, secondo le linee di indirizzo approvate con deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 05.03.2025;

Evidenziato che l'avviso è stato pubblicato per 20 giorni consecutivi all'Albo pretorio on line e in Amministrazione trasparente – sezione "Bandi e gare" del Comune di Argenta;

Considerato che il termine di presentazione della domanda era fissato entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 31/03/2025;

Preso atto che l'apertura delle buste presentate per la partecipazione ad evidenza pubblica per la concessione degli alloggi in oggetto è stabilita in data 02/04/2025 ore 10:30 presso i locali della Sede Municipale di Piazza Garibaldi, 3 Argenta;

Ritenuto di nominare i componenti della commissione giudicatrice, individuando i membri nelle seguenti professionalità interne all'Amministrazione Comunale:

- **Ing. Leonardo Nascosi** – Dirigente Settore OO.PP. e Patrimonio del Comune di Argenta, in qualità di Presidente della Commissione;
- **Geom. Gretel Bondioli** – Istruttore Tecnico Settore OO.PP. e Patrimonio del Comune di Argenta, in qualità di Componente della Commissione.

Ritenuto inoltre di nominare segretario verbalizzante della predetta Commissione la dipendente **D.ssa Simona Raisi**, appartenente al OO.PP. e Patrimonio del Comune di Argenta;

Rilevata l'insussistenza di conflitto di interesse in capo ai partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Dato atto che i dipendenti individuati quali componenti della Commissione di gara svolgeranno l'attività nell'ambito del proprio orario di lavoro, e che pertanto, non percepiranno alcun compenso aggiuntivo (si v. il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti del 12 febbraio 2018 - G.U. n. 88 del 16.04.2018);

Preso atto che il Responsabile del Procedimento Ing. Leonardo Nascosi attesta:

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, nonché la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel PIAO, in vigore presso il Comune di Argenta;
- dei presupposti e delle ragioni di fatto, oltreché delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento oggetto della presente determinazione dirigenziale;

Visto il vigente Statuto del Comune di Argenta;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Argenta;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 in materia di trasparenza;

Dato atto che nel sottoscrivere la presente Determinazione, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147, comma 1 e 147-bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

1) **Di nominare** la commissione giudicatrice per la procedura ad evidenza pubblica per la concessione degli alloggi presso l'immobile residenziale denominato "Villa Zanardi" via Nazionale n. 116, frazione San Nicolò di Argenta, individuando i membri della suddetta commissione nelle seguenti professionalità interne all'Amministrazione Comunale:

- **Ing. Leonardo Nascosi** – Dirigente Settore OO.PP. e Patrimonio del Comune di Argenta, in qualità di Presidente della Commissione;
- **Geom. Gretel Bondioli** – Istruttore Tecnico Settore OO.PP. e Patrimonio del Comune di Argenta, in qualità di Componente della Commissione.

- 2) **Di nominare** segretario verbalizzante della predetta Commissione la dipendente **D.ssa Simona Raisi**, appartenente al OO.PP. e Patrimonio del Comune di Argenta;
- 3) **Di dare atto** che l'apertura delle buste presentate per la partecipazione ad evidenza pubblica per la concessione degli alloggi in oggetto è stabilita nel giorno 02/04/2025 ore 10:30 presso i locali della Sede Municipale di Piazza Garibaldi, 3 Argenta;
- 4) **Di acquisire** le dichiarazioni circa l'inesistenza di cause di conflitto di interesse in capo ai partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
- 5) **Di dare atto** che i dipendenti individuati quali componenti della Commissione di gara svolgeranno l'attività nell'ambito del proprio orario di lavoro, e che pertanto non percepiranno alcun compenso aggiuntivo (si v. anche il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti del 12 febbraio 2018 - G.U. n. 88 del 16.04.2018);
- 6) **Di dare atto** che la presente determinazione, non essendo rilevante dal punto di vista contabile, diviene esecutiva all'atto della sua firma da parte del Dirigente;
- 7) **Di disporre** la pubblicazione del presente atto e dei curriculum vitae dei componenti la commissione giudicatrice sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi delle vigenti norme sulla pubblicità e trasparenza.

Il Dirigente
Ing. Leonardo Nascosi

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Argenta.

