



Comune di
Argenta
Provincia di Ferrara

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 113 DEL 03/03/2026

SETTORE OO.PP E PATRIMONIO

OGGETTO:	AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DELL'IMMOBILE "EX CASA LITTORIA - CA' ANITA" IN ANITA PIAZZA CADUTI PER LA LIBERTÀ N. 4. NOMINA COMMISSIONE.
-----------------	---

Viste:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 30.09.2025, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 – Presentazione ai sensi dell'art. 170, comma, del D.Lgs. n. 267/2000;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 17.12.2025, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 di cui all'art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 53 del 17.12.2025 dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2026-2028 e relativi allegati (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. - art.10 del D.Lgs. n. 118/2011);
- la delibera di Giunta Comunale n. 251 del 16.12.2025, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione finanziario 2026-2028 - Approvazione assegnazione risorse finanziarie secondo l'articolazione per programmi definita nel D.U.P. 2026-2028";
- la delibera di Giunta Comunale n. 11 del 29.01.2026, dichiarata urgente e immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, avente ad oggetto: "Piano Integrato di attività e organizzazione 2026-2028 – Approvazione".

Premesso che con Decreto Sindacale n.37 del 31.12.2024 è stato attribuito al Ing. Leonardo Nascosi l'incarico di Dirigente del Settore OO.PP. e Patrimonio e, contestualmente, autorizzato lo stesso ad adottare gli atti organizzativi necessari per rendere operativa la gestione di propria competenza.

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (Testo Unico degli Enti Locali), ove vengono disciplinati i compiti dei Dirigenti;

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 29.01.2026 sono state approvate le linee di indirizzo per la concessione, tramite avviso pubblico, dell'immobile di proprietà del Comune di Argenta denominato "Ex Casa Littoria di Anita", detto anche "Ca' Anita" dalla popolazione residente, sito in Anita, Piazza Caduti per la Libertà n.4;

Premesso che in esecuzione della sopra richiamata deliberazione con determinazione dirigenziale n. 55 del 10/02/2026 è stato approvato l'avviso pubblico e relativi allegati, volti alla procedura ad evidenza pubblica per la concessione dell'immobile di proprietà comunale denominato "Ex Casa Littoria di Anita-Ca' Anita", sito in Anita, Piazza Caduti per la Libertà n.4

Dato atto che la scadenza per la presentazione delle domande è il giorno 02/03/2026, alle ore 13:00;

Ritenuto opportuno pertanto nominare la Commissione per la valutazione delle offerte, nelle persone di:

Arch. Francesca Fini, E.Q. Settore Opere Pubbliche e Patrimonio del Comune di Argenta, in qualità di Presidente;

Geom. Gretel Bondioli, Istruttore Tecnico Settore Opere Pubbliche e Patrimonio del Comune di Argenta, in qualità di Componente della Commissione;

Dott.ssa Lisa Minguzzi, Istruttore Amministrativo Contabile Settore Opere Pubbliche e Patrimonio del Comune di Argenta, in qualità di segretario verbalizzante;

Dato atto che la presente determinazione dirigenziale non comporta alcun onere per il Comune;

Dato atto, che il responsabile del procedimento, individuato nel Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Patrimonio, attesta:

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, nonché la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel PIAO, in vigore presso il Comune di Argenta;
- dei presupposti e delle ragioni di fatto, oltreché delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento oggetto della presente determinazione dirigenziale;

Visto il vigente Statuto del Comune di Argenta;

Viste le vigenti norme in materia di pubblicità e trasparenza;

Rilevata l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Dato atto che nel sottoscrivere la presente Determinazione, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147, comma 1 e 147-bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1) **Di nominare** la commissione per valutare le eventuali offerte pervenute riguardo l'avviso pubblico per la concessione dell'immobile di proprietà comunale denominato "Ex Casa Littoria di Anita-Ca' Anita", di cui in premessa, nelle persone di:

Arch. Francesca Fini, E.Q. del Settore Opere Pubbliche e Patrimonio del Comune di Argenta, Presidente;

Geom. Gretel Bondioli, Istruttore Tecnico del Settore Opere Pubbliche e Patrimonio del Comune di Argenta, segretario verbalizzante;

Dott.ssa Lisa Minguzzi, Istruttore Amministrativo Contabile del Settore Opere Pubbliche e

Patrimonio del Comune di Argenta;

2) **Di disporre** la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune di Argenta ai sensi delle vigenti norme sulla pubblicità e trasparenza;

3) **Di dare atto** che il presente provvedimento, essendo privo di rilevanza contabile, diventa esecutivo alla sottoscrizione del medesimo a cura del Dirigente competente.

IL DIRIGENTE
Leonardo Nascosi

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune.