



Comune
di
Argenta
PROVINCIA DI FERRARA

Deliberazione
n. 63
del 31-07-2007

Pubblicata il 07-08-2007

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Seduta pubblica

OGGETTO: Regolamento disciplinante l'utilizzo dell'area di sosta Caravan di Via Galassi, in Argenta Capoluogo - Approvazione.

L'anno Duemilasette e questo di Trentuno del mese di Luglio alle ore 18:15, in Argenta, nella sede Comunale, nella sala delle adunanze.

Convocato nelle forme prescritte dalla legge e dall'art. 10 dello Statuto Comunale e con appositi avvisi consegnati al domicilio di ciascun Consigliere, si è oggi adunato il Consiglio comunale. Fatto l'appello risultano:

Presenti

BELLINI GIORGIO
FINOTTI LUCA
PENAZZI GIANCARLO
TOSCHI GIUSEPPE
LORENZETTO VALENTINA
GIACOMONI ANDREA
FRASSINETI DANIELA
AZZALLI GABRIELLA
BRUNAZZI LUCA
BONZI MERJ
BOLOGNESI PAOLO
BALLARDINI GIUSEPPE
GAIANI CESARE
MEDRI FRANCO

Assenti

NERI MARA
RUVINETTI GIAN PIETRO
MANNARINO SALVATORE
VANNI ADELLO
ALEOTTI MARCO
CATTANI LUIGI
ZANOTTI DAVIDE

Totale presenti: 14

Totale assenti: 7

Sono presenti gli Assessori:

Roverati R., Antonellini A., Orlandini R., Mazzanti F., Fiorentini A., Bosi F.

Giustificano l'assenza i Signori : Mannarino, Neri

Assiste il Segretario Generale:BERTOCCHI dott.ALDO.

Dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità della seduta il Sig. TOSCHI GIUSEPPE Presidente, dichiara aperta la seduta.

Designati a scrutatori della votazione i Signori:

- 1) Finotti
- 3) Medri

- 2) Penazzi

il Consiglio prende in esame gli oggetti entro indicati

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Presenti n.14 – Alle ore 18,20 entrano i Consiglieri Zanotti, Aleotti e Frassinetti – Presenti n.17 – Alle ore 18,25 entra il Consigliere Vanni – Presenti n.18 – Alle ore 19,25 esce il Consigliere Finotti – Presenti n.17 – Alle ore 19,30 esce il Consigliere Bonzi – Presenti n.16 – Alle ore 19,31 entra il Consigliere Bonzi – Presenti n.17 – Alle ore 19,51 entra il Consigliere Finotti – Presenti n.18 - Alle ore 20,14 escono i Consiglieri Gaiani, Medri, Bonzi, Bolognesi, Ballardini, Brunazzi e Azzalli – Presenti n.11.

**Seduta del 31.07.2007
Nr.63**

OGGETTO: Regolamento disciplinante l'utilizzo dell'area di sosta Caravan di via Galassi, in Argenta capoluogo.

Roverati Rita – Assessore

“Questo è un regolamento che trova la sua origine in una vicenda che risale alla primavera scorsa quando alcuni camperisti in transito turistico per Argenta, ci segnalavano che l'area di via Galassi, quella per intenderci nella zona dei campi da tennis, era in uno stato di degrado tale da non poter ospitare la sosta temporanea di questi turisti. Ora noi abbiamo sempre agevolato il turismo e la mobilità nel nostro territorio ai fini di turismo, tant'è che abbiamo due aree destinate a questo scopo, l'esigenza di regolamentare l'accesso in questa del centro urbano nasce proprio dall'esigenza di tenerla pulita e manutentata più di quanto non avvenga ora con l'accesso libero e indisciplinato. L'accesso lo regolamentiamo facendo ricorso alla polizia municipale con l'installazione di una sbarra con lucchetto a chiave, che non è uno strumento di impedimento all'areama proprio uno strumento che nelle nostre intenzioni serve ad agevolarne l'accesso come l'aria pulita e di assoluta fruibilità utilizzando la polizia municipale perché il servizio che garantisce l'orario di apertura massima nei sette giorni settimanali non escludendo ovviamente in futuro di poter utilizzare altri uffici comunali, e magari in orari serali possono garantire un aumento della fascia oraria a disposizione di turisti. Daremo pubblicità massima a questo regolamento, naturalmente prevedendo che la zona del centro ha questa interdizione di accesso indisciplinato, mentre l'area di campottorimane tutt'oggi e speriamo anche in futuro di assoluta apertura senza alcuna limitazione, lo facciamo in modo sperimentale e vediamo se questo permette a noi di tenere un'area idonea, pulita e ai turisti di utilizzarla al meglio, naturalmente faremo un periodo di sperimentazione, con il prossimo autunno faremo come sempre una stagione favorevole a questo tipo di turismo ed eventuali problemi lievi affronteremo in seguito. La commissione sicurezza che ha valutato il regolamento l'ha approvata senza obiezioni di sorta, per cui troviamo e sperimentiamo questa nuova forma di utilizzo.”

Giacomoni Andrea ulivo

“è sempre un peccato quando si deve ricorrere a delle sbarre, a dei lucchetti, a delle catene per preservare dei beni che dovrebbero essere facilmente fruibili a tutti. Ho percepito nelle parole dell'assessore quando parlando di Campotto dice speriamo che resti a lungo aperta e facilmente fruibile la stessa vena di malinconia che io intendo mettere in questo intervento pur tuttavia penso che da un lato questa sia un male minore nel senso che si deve fare qualcosa per evitare che la maleducazione porti al degrado delle aree pubbliche, dall'altro sia un po' il compito di un'amministrazione è quella di fare sentire la sua presenza anche con degli strumenti che sono in qualche modo limitativi della libertà della fruizione di un bene pubblico. Nel caso particolare trovo molto giusto la regolamentazione dell'accesso a quell'area perché purtroppo ci sono stati segnalati degli atti di maleducazione e di degrado. Abbiamo trovato in questo stesso consiglio comunale il nuovo piano visto stazione per il parco, è una vocazione che contrariamente a quello che mi sembrava intendesse il consigliere Bolognesi quando appunto si parlava di parco di questa

amministrazione ha sempre avuto, ha sempre perseguito, quindi mi sembra che sia un segnale importante cediamo a tutti coloro che girano per il nostro territorio con il Camper, quello di potere fare trovare loro un'area abbastanza facilmente fruibile, e se poi avremo l'accortezza di arricchirla con tutte le documentazioni e le informazioni necessarie, quindi non solo la disponibilità di un'altra area analoga a Campotto ma magari anche con quegli strumenti di marketing turistico del territorio, formazione cose varie penso possa essere un piccolo ma importante strumento per fare conoscere anche chi magari è qui solo di passaggio l'importanza di ritornarci e di dedicare al nostro territorio una giornata in più.”

Roverati Rita – assessore

“Io ringrazio il consigliere Giacomoni perché ha colto quella vena di melanconia che effettivamente mi riguarda perché quando si vanno a mettere degli sbarramenti non è mai un successo. Però questo è un regolamento che nasce con delle buone intenzioni che sono, come diceva lei rendere un'area gradevole, gradita soprattutto e facilmente accessibile perché l'orario di apertura della polizia municipale effettivamente garantisce un buon servizio. La pubblicheremo con queste intenzioni. Devo dire che l'associazione nazionale camperisti ci aveva mandato a proposito dell'ordinanza precedente una nota del ministero dei trasporti con il quale viene precisata della regolamentazione della sosta dei camper. È una nota molto articolata che però in questo caso ci interessa poco perché noi non andiamo a limitare la sosta o la permanenza di camper, limitiamo solo l'accesso dei camper in un'area, noi non vogliamo limitare nulla anzi dobbiamo riuscire a convincere l'associazione camperisti che l'intenzione è proprio quella di migliorare il servizio a loro favore.”

IL CONSIGLIO

Premesso:

PRESO ATTO che il Comune di Argenta (FE) da sempre favorisce il turismo e la mobilità a fini di turismo, ed in relazione a ciò ha da tempo predisposto all'interno del centro abitato di Argenta capoluogo un'area attrezzata per favorire la sosta temporanea finalizzata al riposo ed al ricambio strumentale di caravan ed autocaravan;

CONSIDERATO che questa area, insistente nel centro del paese, è destinata ai predetti veicoli in transito da e per le località turistiche ma anche per una loro sosta finalizzata alla visita del paese stesso e delle sue attrattive storico-ambientali che comunque richiamano un pubblico attento e specializzato;

RITENUTO pertanto di dover garantire un servizio congruo sia con le finalità ludico-culturali, ma anche pertinente e compatibile all'impatto che detta scelta logistica opera nel contesto urbano di riferimento, qualificabile come area residenziale immediatamente adiacente al centro cittadino e ad impianti sportivi utilizzati dalla popolazione;

RITENUTO quindi importante valorizzare detta tipologia di veicoli per i fini a cui sono principalmente destinati, garantendo la libera fruizione di un'area attrezzata;

CONSIDERATO inoltre che, a fronte di un servizio gratuito erogato deve corrispondere un corretto utilizzo del medesimo da parte dei fruitori, nel pieno rispetto delle disponibilità e dell'accoglienza della comunità ospitante;

RITENUTO pertanto dover disciplinare l'utilizzo dell'area in oggetto, attraverso il coinvolgimento diretto del Comando di Polizia Municipale, al fine di garantire un libero e consapevole utilizzo dei servizi offerti;

DATO ATTO che, nel corso del tempo, si sono frequentemente verificati episodi di non corretto utilizzo dell'area e dei servizi gratuitamente forniti, in particolare riguardanti la pulizia ed il decoro della stessa – abbandoni di materiale organico e putrescibile e di varia natura – oltre ad uno smodato

ed improprio uso e consumo di acqua per fini non congruenti con le motivazioni che hanno determinato l'allestimento di questa area quali lavaggio di autoveicoli ed effetti di vestiario, e che questo ha sostanzialmente limitato o dequalificato la fruizione dell'area;

PRESO INOLTRE ATTO che, oltre ad ingenerare problemi di natura igienico-sanitaria e di conseguente aumento della soglia di attenzione e di allarme sociale da parte sia dei residenti che della comunità, anche in relazione alla collocazione dell'area stessa nel centro cittadino, l'area risulta scarsamente accessibile per le finalità a cui è preordinata;

RITENUTO pertanto dover garantire – in considerazione dell'approssimarsi della stagione favorevole al turismo itinerante – l'utilizzo corretto dell'area in oggetto, attraverso il coinvolgimento diretto del Comando di Polizia Municipale, al fine di garantire un libero e consapevole utilizzo dei servizi offerti;

CONSIDERATO quindi necessario disciplinare l'utilizzo dell'area attraverso specifica disciplina regolamentare;

VISTA l'ordinanza sindacale n. 19 del 7 giugno 2007;

Dato atto che è stato espresso parere favorevole sulla regolarità tecnica da parte del Dirigente Settore PM., Responsabile del Servizio ai sensi dell'art.49 D.Lgs.18.08.2000, n.267;

Dopo votazione palese ed unanime da parte dei n.11 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1 – di approvare, per il Comune di Argenta (FE), il Regolamento disciplinante l'utilizzo dell'area di sosta Caravan di via Galassi, in Argenta capoluogo, allegato sub A) al presente atto;

2 – di incaricare SOELIA per l'apposizione della segnaletica concordata con il Comando di Polizia Municipale e previa progettazione del Settore Urbanistica;

3 – di dare atto che l'applicazione operativa del regolamento avverrà una volta ultimato l'allestimento segnaletico e di quanto necessario ad una compiuta informazione in loco;

3 – di dichiarare, dopo votazione palese ed unanime da parte dei n.11 Consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma D.Lgs.18.08.2000, n.267.

Pareri espressi ex art.49 D.Lgs.267/00

Parere regolarità tecnica: favorevole

f.to Ciarlini dott.C.

All. A) delibera C.C.n.63 del 31.07.2007

**Regolamento
disciplinante l'utilizzo dell'area sosta caravan
in Argenta capoluogo**

(approvato dal Consiglio Comunale in data 31/07/2007)

(ARTICOLO UNICO)

Disciplina per l'utilizzo dell'area
sosta caravan in Argenta capoluogo

- 1.** Il presente atto disciplina l'utilizzo dell'area adibita a sosta caravan sita in via Galassi in Argenta capoluogo, nonché la sua conservazione nelle condizioni idonee ad una corretta fruizione da parte dell'utenza specializzata.
- 2.** La gestione dell'area predetta – con essa intendendo il controllo e l'autorizzazione alla fruizione dei servizi su essa insistenti – è affidata al Comando di Polizia Municipale, che deve garantirne l'utilizzo e l'accesso nel modo più libero ed ampio possibile, peraltro compatibile con i principi di efficienza ed utilizzo razionale di aree, spazi e servizi pubblici.
- 3.** L'area definita a sosta caravan di via Galassi è accessibile esclusivamente mediante specifica autorizzazione del Comando di Polizia Municipale, che ne disciplina l'accesso, ad utenti circolanti su autocaravan e/o roulotte che necessitino di sostare per motivi di riposo e/o rifornimento di cisterne e/o pulizia dei serbatoi di scarico di acque nere nell'area appositamente predisposta e con le modalità ivi consentite.
- 4.** Nella predetta area è vietata qualsiasi forma di campeggio e sosta anche occasionale o temporanea finalizzata al campeggio, effettuata con caravan, autocaravan, camper, ruolottes, veicoli comunque denominati, attrezzati e/o trasformati a fini abitativi, tende o simili.
- 5.** La specifica destinazione di questa area è resa nota da apposita segnaletica riportante gli estremi del presente atto, da una catena assicurata da un lucchetto a chiave che ne interdice l'accesso, e da un cartello riportante i recapiti cui rivolgersi per l'autorizzazione all'accesso.
- 6.** Chiunque, per le finalità di cui al punto 3, avesse necessità o volesse avvalersi del servizio pubblico ivi predisposto, deve obbligatoriamente rivolgersi al Comando di Polizia Municipale in via Matteotti 44, dalle ore 8.00 alle ore 19.30 di tutti i giorni della settimana. Il personale del Comando, verificate le finalità compatibili con l'utilizzo del richiedente e degli eventuali accompagnatori, autorizza l'accesso mediante consegna personale della chiave del lucchetto e previo versamento di una cauzione atta a garantire da eventuali danni e/o atti vandalici.
- 7.** La cauzione, da versare al Comando all'atto della consegna della chiave, è pari a 50,00 euro se trattasi di veicolo singolo, aumentata di 30,00 euro per ogni veicolo in più facente parte del medesimo gruppo. All'atto del versamento della cauzione viene consegnata copia del presente regolamento.
- 8.** Il consegnatario delle chiavi è responsabile dell'area concessa e deve restituirla, al termine del periodo di fruizione, nelle medesime condizioni in cui è gli è stata consegnata. A tutti gli effetti è ritenuto responsabile per qualsiasi evento dannoso ivi occorso durante la sua permanenza, salvo che sia dimostrabile che il fatto sia accidentale o comunque non

riconducibile a lui od a chi con lui. Eventuali danni rilevati all'atto della riconsegna determineranno automaticamente il trattenimento della cauzione a titolo di risarcimento, fatte salve eventuali azioni legali e/o responsabilità diverse per fatti ulteriori non coperti dalla cauzione.

- 9.** Al consegnatario è fatto obbligo di avere cura dell'area assegnata e, sia che si allontani temporaneamente sia durante la permanenza all'interno, è tenuto ad interdire l'area all'accesso.
- 10.** Qualora siano più di uno i fruitori dell'area, non appartenenti allo stesso gruppo di viaggio, ciascuno dovrà essere depositario di un permesso/chiave di accesso, e ciascuno ha gli obblighi del custode derivanti dal presente atto. Danni che non siano specificamente riconducibili all'uno o agli altri generano una responsabilità solidale che comporta il trattenimento delle cauzioni versate.
- 11.** La permanenza non può essere superiore alle 24 ore, tempo ritenuto idoneo alle finalità cui è adibita l'area, decorrenti dal momento dell'assegnazione delle chiavi. L'eventuale superamento del predetto limite orario comporta incondizionatamente ed automaticamente la perdita della cauzione, oltre all'applicazione di quanto previsto dall'Ordinanza sindacale n. 26 del 7 giugno 2004. Qualora la sosta sia finalizzata alla visita di Argenta e delle sue attrattive storico-turistiche, e ciò sia comprovabile, la permanenza può essere estesa di ulteriori 24 ore.
- 12.** La cauzione è resa alla partenza e negli orari di apertura del Comando, previa dichiarazione di corretto utilizzo dell'area e, se ritenuto opportuno, previo sopralluogo di verifica. La mancata riconsegna delle chiavi e della dichiarazione di rilascio conforme comporta la ritenzione della cauzione.
- 13.** I servizi forniti dall'area – acqua, ricambio delle cisterne/serbatoi, sosta – sono a carico dell'Amministrazione, e per i quali, qualora correttamente utilizzati, nessuno può chiedere alcuna dazione di denaro o altra utilità. Al fine di tutelare a favore di tutti il servizio offerto, tuttavia, è richiesta una particolare cura nell'utilizzo dei servizi predetti.
- 14.** Chiunque, in violazione dei principi assunti di libera fruizione e decoro, viola le regole stabilite nel presente regolamento è soggetto all'automatica perdita della cauzione versata, che verrà impiegata per il miglioramento del servizio specifico.
- 15.** Chiunque, contro ogni elementare regola di corretto utilizzo di beni pubblici, fa un uso improprio ovvero eccessivo dei servizi offerti – utilizzo a fini di campeggio, utilizzo dell'acqua per finalità non previste dal servizio (lavaggio veicoli e/o indumenti, apertura incontrollata e senza motivo dei rubinetti, giochi d'acqua...), attività rumorose e non rispetto degli orari di riposo, distesa di tavoli, ecc – è soggetto all'automatica perdita della cauzione versata, oltre all'allontanamento secondo le regole previste dalla richiamata Ordinanza sindacale n. 26 del 7 giugno 2004 ed alle sanzioni eventualmente previste da altre Leggi e/o regolamenti.
- 16.** L'utilizzo improprio dell'area da parte di un responsabile e/o di un gruppo riconoscibile di persone, ovvero a fronte di circostanze contingenti verificate dal Comando di Polizia Municipale, comporta la decadenza dal diritto di fruirne in periodi successivi.
- 17.** L'accesso abusivo ovvero non autorizzato all'area comporta una sanzione amministrativa pari a 200 euro, oltre all'immediato allontanamento ovvero rimozione forzata dei veicoli o effetti insistenti sull'area.

Letto, confermato e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE
F.to TOSCHI GIUSEPPE

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to BERTOCCHI dott.ALDO

Relazione di Pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che l'avanti esteso verbale verrà pubblicato all'Albo pretorio del Comune il giorno 07-08-2007 ove resterà esposto per giorni 15 consecutivi a norma dell'art. 124, 1' comma, DLgs18.08.2000, n. 267.

Argenta, li 07-08-2007

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to BERTOCCHI ALDO

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo
Argenta, li 07-08-2007

IL SEGRETARIO GENERALE

Attestazione di Esecutività

Divenuta esecutiva in data
18.08.2000, n. 267.

per decorrenza del termine ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del DLgs

Argenta, li

IL SEGRETARIO GENERALE

In copia a:

<input type="checkbox"/> Ufficio Sindaco	<input type="checkbox"/> Ufficio Turismo	<input type="checkbox"/> Servizio Progettazione e D.L.
<input type="checkbox"/> Ufficio Segreteria	<input type="checkbox"/> URP	<input type="checkbox"/> Settore Urbanistica
<input type="checkbox"/> Ufficio Contratti	<input type="checkbox"/> Ufficio AA.PP.	<input type="checkbox"/> Settore Cultura
<input type="checkbox"/> Ufficio Personale	<input type="checkbox"/> Ufficio Ragioneria	<input type="checkbox"/> Servizi Sociali
<input type="checkbox"/> Servizi Demografici	<input type="checkbox"/> Ufficio Tributi	<input type="checkbox"/> Polizia Municipale