



Comune di
Argenta
Provincia di Ferrara

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 277 DEL 12/05/2026

SETTORE CULTURA, TURISMO E SERVIZI ALLA PERSONA

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.). APPROVAZIONE GRADUATORIA 1/2026
-----------------	--

Il Dirigente

Vista la Legge Regionale n. 24/2001 e s.m.i., in particolare gli artt. 20 e 25 della medesima;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 26 del 24/06/2020 con la quale è stato approvato da ultimo il "Regolamento per l'individuazione delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica";

Vista la determina dirigenziale regionale n. 4.147 del 28/02/2005 recante "Aggiornamento ex art. 15, comma 2, della L.R. n. 24/2001 dei limiti di reddito per l'accesso e la permanenza negli alloggi di erp secondo gli indici ISTAT del triennio maggio 2021 - dicembre 2024;

Dato atto che con delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 28/04/2025 "Edilizia residenziale pubblica. Modifiche ai Regolamenti per la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi e del contratto di locazione in applicazione della determinazione regionale n. 4.147 del 28/02/2025. Approvazione" sono stati recepiti i sopra richiamati aggiornamenti ex art. 15, comma 2, della L.R. n. 24/2001;

Dato atto che l'art. 7 del vigente Regolamento per l'individuazione delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica prescrive che il Comune, di norma ogni sei mesi, formi la nuova graduatoria aggiornando quella in essere con le nuove istanze pervenute e con le istanze di modifica di quelle già presentate in precedenza, inserendole in coda alla relativa categoria di punteggio, escludendo le domande che non presentano i requisiti previsti dall'art. 4 del medesimo Regolamento;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione e alla pubblicazione dell'aggiornamento della graduatoria, che prende il nome di 1/2026, allegato sub A) al presente atto;

Viste:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 30.09.2025, con la quale è stato approvato il

Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 – Presentazione ai sensi dell'art. 170, comma, del D.Lgs. n. 267/2000;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 17.12.2025, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 di cui all'art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 53 del 17.12.2025 dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2026-2028 e relativi allegati (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. - art.10 del D.Lgs. n. 118/2011);
- la delibera di Giunta Comunale n. 251 del 16.12.2025, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione finanziario 2026-2028 - Approvazione assegnazione risorse finanziarie secondo l'articolazione per programmi definita nel D.U.P. 2026-2028”;
- la delibera di Giunta Comunale n. 11 del 29.01.2026, dichiarata urgente e immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, avente ad oggetto: “Piano Integrato di attività e organizzazione 2026-2028 – Approvazione”;

Dato atto che la presente determinazione non comporta impegni di spesa;

Dato atto che il responsabile del procedimento è la Responsabile del Servizio Servizi Sociali, Edilizia Residenziale Pubblica e Accoglienza Rifugiati;

Dato atto il responsabile del procedimento con riferimento al presente atto attesta:

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, e la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel PTPC in vigore presso il Comune;
- la consistenza dei presupposti e delle ragioni di fatto, oltre che delle ragioni giuridiche, sottese all'adozione del provvedimento oggetto della presente;

Visto il D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e ss.mm.;

Visto l'art. 4, 2° comma, del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165;

Visto l'art. 24 dello Statuto e l'art. 29 dell'Ordinamento degli Uffici e dei servizi;

Dato atto che nel sottoscrivere la presente Determinazione, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147 comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

D e t e r m i n a

- 1) Di approvare la graduatoria 1/2026 di cui all'allegato sub A) alla presente determinazione che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di dare atto che la graduatoria è pubblicata secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 33/2013 e

ss.mm.ii. con i limiti e gli accorgimenti di cui al Codice in materia di protezione dei dati personali di cui al Decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196, così come modificato dal D.Lgs. 101/2018 in attuazione del GDPR - Regolamento UE 2016/679;

3) Di dare atto che la graduatoria sarà efficace dal giorno della sua pubblicazione.

IL DIRIGENTE
ALBERTO BIOLCATI RINALDI

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune.