



Istruttoria pubblica per l'approvazione di un progetto attuativo di aggregazione e partecipazione della comunità di Bando e concessione strumentale di locali.

Verbale di co-progettazione

Nella giornata del 19/08/2025 alle ore 11:15 presso la sede degli uffici del Settore Cultura, Via Cappuccini n. 4a, Argenta, si apre il Tavolo di co-progettazione fra:

- Amministrazione Comunale, presenti il Dirigente Alberto Biolcati Rinaldi, la Responsabile del Servizio Istituti Culturale e Manifestazioni, Rita Rizzioli e il Responsabile del Servizio Sport, Associazionismo e Informagiovani, Gianluca Battisti;
- Associazione La Zanzara APS, presenti il presidente Alberto Ulivi e il socio Sergio Frighi

Al fine di concertare il progetto attuativo ed esecutivo per l'attività di aggregazione e partecipazione della comunità di Bando e concessione strumentale di locali.

Il Presidente Biolcati Rinaldi dopo una breve introduzione apre la discussione chiedendo conferma della pluriennale esperienza dell'associazione nella gestione di progetti di aggregazione e partecipazione.

Ulivi interviene sottolineando che il progetto presentato mira proprio a dare continuità all'esperienza maturata negli anni dall'associazione, in particolare con l'organizzazione di eventi pubblici molto partecipati, come la "Befana dei bambini", la "Festa della Donna" e diverse iniziative musicali svolte presso il Parco della Liberazione di Bando. Aggiunge inoltre che è in fase di avvio una collaborazione con il CSRR "La Fiorana", gestito da CIDAS.

La proposta avanzata dall'associazione "La Zanzara" viene descritta come articolata e ambiziosa: oltre alle tradizionali iniziative già collaudate, sono previste nuove attività dedicate ai bambini, l'apertura di sportelli di supporto (sociale, socio-sanitario e informatico), la promozione dell'attività fisica attraverso corsi di ginnastica dolce e zumba, l'attivazione di un servizio di aiuto compiti e la realizzazione di laboratori creativi, artistici, di cucina e artigianato. Biolcati Rinaldi chiede poi aggiornamenti sull'iscrizione al RUNTS, ricevendo rassicurazioni da Ulivi: le pratiche sono in corso e si prevede che l'iscrizione al registro unico possa concludersi entro la fine dell'anno.

In merito alla convenzione, le parti concordano di fissarne la durata in cinque anni, con la possibilità di rinnovo per ulteriori cinque.

Biolcati chiede inoltre conferma a Ulivi circa l'impegno dell'associazione nella manutenzione e nello sfalcio dell'area verde circostante l'ex Asilo di Bando: l'impegno verrà rispettato sia per la parte anteriore (davanti all'ex asilo e alle poste) sia per quella posteriore, fatta eccezione per la manutenzione degli alberi, che non sarà a carico dell'associazione. La planimetria allegata alla convenzione sarà aggiornata con la rappresentazione dell'area esterna sia di fronte che dietro l'edificio.

Biolcati illustra quella che era l'impostazione iniziale relativa alle utenze di energia elettrica, gas metano e acqua potabile, attualmente imputate in quote millesimali agli utilizzatori per le spese. Le parti convengono che le utenze siano volturate all'associazione che nel breve periodo proporrà all'Amministrazione si valuti congiuntamente l'installazione di pompe di calore come ausilio per il riscaldamento e anche per il raffrescamento, sia per i locali concessi



Comune di Argenta
Provincia di Ferrara

**Servizio Sport, Associazionismo
e Informagiovani**
Settore Cultura Turismo e Servizi alla Persona

all'associazione sia per la sala pubblica dell'Amministrazione per la quale si valuterà la modalità di cofinanziamento.

Al di fuori della concessione, al piano terra dell'immobile sono presenti altri locali attualmente inutilizzati. Le parti convengono che la concessione sia estesa a detti locali nel momento in cui se ne verificherà l'agibilità.

Infine Biolcati illustra gli adempimenti relativi all'art. 7 dello schema di convenzioni riguardanti le assicurazioni e la fideiussione richiesti all'associazione lasciando un margine di trattativa per quanto riguarda il valore di stipula della fideiussione.

Le parti convengono che il progetto è ben articolato e completo. A parere della Commissione non richiede né modifiche né integrazioni.

Alle ore 12.30 i referenti dell'associazione lasciano il tavolo di coprogettazione ed i componenti della Commissione procedono in seduta riservata alla valutazione del progetto in base ai criteri indicati nell'avviso.

Argenta, 19/08/2025

Alberto Biolcati Rinaldi
Dirigente Settore Cultura, Turismo e Servizi alla persona - Presidente

Rita Rizzioli
Capo Servizio Istituti Culturali e Manifestazioni

Gianluca Battisti
Capo Servizio Sport, Associazionismo e Informagiovani - segretario verbalizzante

Alberto Ulivi
Presidente La Zanzara APS