



Comune di Argenta
Provincia di Ferrara

Servizio Istituti Culturali e Manifestazioni
Settore Cultura Turismo e Servizi alla Persona

Avviso pubblico di indagine di mercato
per l'affidamento diretto del servizio di installazione e gestione
di una pista di pattinaggio su ghiaccio in Argenta capoluogo

Avvio Procedura
Determinazione a contrarre n. 575 del 16/10/2025
del Comune di Argenta (FE)

Il presente avviso, finalizzato all'acquisizione di manifestazioni d'interesse e correlati preventivi, è predisposto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, con lo scopo di esplorare le possibilità offerte dal mercato al fine di affidare direttamente la fornitura del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 36/2023 "Codice degli appalti".

L'indagine di mercato non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e i preventivi ricevuti non saranno in alcun modo impegnativi per l'ente committente, per il quale resta salva la facoltà, secondo la norma richiamata, di procedere discrezionalmente all'affidamento.

Art. 1
Ente committente

Ente: Comune di Argenta
Indirizzo: Piazza Garibaldi n. 1 – 44011 Argenta (Fe)
Codice fiscale: 00315410381
P.IVA: 00108090382
PEC: municipio@pec.comune.argenta.fe.it
Sito internet: www.comune.argenta.fe.it

Responsabile Unico del Progetto (RUP) – Responsabile Servizio Istituti Culturali e Manifestazioni dott.ssa Rita Rizzioli – mail r.rizzioli@comune.argenta.fe.it

Per informazioni in ordine al presente avviso e sopralluogo rivolgersi al referente amministrativo Claudia Andraghetti - mail: c.andraghetti@comune.argenta.fe.it - tel. 0532/330220 – cell. 3666802564.

Art. 2
Oggetto

1. Il Comune di Argenta, ente committente e stazione appaltante, con il presente avviso intende individuare un operatore economico al quale affidare, tramite trattativa diretta su piattaforma telematica www.acquistinretepa.it, il servizio di installazione e gestione di una

pista di pattinaggio su ghiaccio naturale di dimensioni mt. 18x32 in piazza Garibaldi ad Argenta e nell'area adiacente di largo Dante in occasione delle festività natalizie 2025.

2. L'esecuzione del servizio sarà regolata dallo schema di capitolato d'oneri di cui all'allegato A).

Art. 3 Durata

1. La durata dell'affidamento avverrà per il periodo decorrente dal 14/11/2025 al 18/01/2026 per consentire le operazioni di allestimento e disallestimento della pista. L'apertura al pubblico della pista è richiesta, invece, dal 03/12/2025 al 11/01/2026. A norma dell'art. 17 del D.Lgs n. 36/2023, è fatta fin d'ora riserva, per motivi d'urgenza, di attivare il servizio anche nelle more della stipula del relativo contratto.

2. Il Comune di Argenta si riserva di ripetere il contratto per le festività natalizie 2026 sulla base della disponibilità di bilancio e della corretta esecuzione nel primo periodo di vigenza del contratto. Il Comune di Argenta si riserva comunque di non procedere alla ripetizione del contratto, senza che la ditta affidataria abbia nulla a che pretendere.

Art. 4

Presentazione della manifestazione di interesse e del preventivo

1. La manifestazione d'interesse, redatta avvalendosi del modello allegato 1) al presente avviso, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante o da procuratore munito dei poteri necessari, con allegata una copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, dovrà pervenire entro le ore 12.00. del giorno 31/10/2025 esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata (P.E.C.) presso la casella del Comune di Argenta: municipio@pec.comune.argenta.fe.it da un indirizzo di posta elettronica certificata.

2. In caso di R.T.I. o Consorzio la manifestazione di interesse dovrà essere inoltrata da tutti i partecipanti alla R.T.I. o al Consorzio. In caso di R.T.I. costituendo la manifestazione d'interesse dovrà essere corredata dall'impegno a costituire il raggruppamento in casi di affidamento.

3. Nell'oggetto della mail deve essere riportato la seguente dicitura: "Pista di pattinaggio sul ghiaccio Argenta festività natalizie 2025".

4. Per la presentazione della manifestazione di interesse e la partecipazione all'eventuale successiva procedura per l'affidamento diretto è obbligatorio il sopralluogo, per il quale il Comune di Argenta rilascerà specifica attestazione. Il sopralluogo dovrà essere effettuato entro le ore 12.00 di mercoledì 29/10/2025.

5. Alla manifestazione d'interesse, oltre all'attestazione di avvenuto sopralluogo, dovranno essere allegati:

- preventivo della fornitura, contenente indicazione analitica del costo della manodopera, proposta di iniziative ludico-ricreative e/o gastronomiche a corollario dell'attività di pattinaggio e eventuali sconti sulle tariffe indicate nell'allegato A) Capitolato d'oneri;
- descrizione dettagliata di quanto proposto come installazione (allestimento e impianti tecnologici) della pista di pattinaggio, completa di planimetria dell'area come da allegato 2) con indicazione della collocazione dell'impianto, del gruppo frigo/refrigerante e delle strutture fisse per la consegna dei pattini e rimessaggio dei materiali.

Comune di Argenta - Cod. ISTAT 038001 - www.comune.argenta.fe.it

Via Cappuccini - 44011 Argenta (Fe) - Centralino 0532-330.111

Settore Cultura, Turismo e Servizi alla Persona

Servizio Istituti Culturali e Manifestazioni

Tel. 0532-330.295 – 220 – 258

e-mail: r.rizzioli@comune.argenta.fe.it ; c.andraghetti@comune.argenta.fe.it

6. Il RUP ha la facoltà di richiedere ai partecipanti ulteriori chiarimenti e delucidazioni sulle proposte presentate, allo scopo di poter formulare giudizi meglio approfonditi e documentati.

Art. 5 Valutazione dei preventivi

Successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle manifestazioni d'interesse, i preventivi saranno valutati in modo discrezionale secondo i criteri elencati di seguito:

- curriculum aziendale: esperienza documentata nella installazione e gestione diretta di piste di pattinaggio;
- aspetti logistici e tecnologici : soluzioni tecniche e logistiche che garantiscano un ottimale utilizzo dello spazio pubblico ed un impatto visivo coerente con la manifestazione natalizia e con l'ambiente architettonico circostante, nonché livello di efficientamento energetico delle soluzioni tecnologiche adottate;
- progetto attività da svolgere: costo del biglietto, scontistica per scolaresche e gruppi, promozione dell'attività/partenariati con enti e/o associazioni;
- promozione ed eventi collaterali: proposte di interventi promozionali e di iniziative ludico – ricreative.

Art. 6

Requisiti di partecipazione all'eventuale successiva fase di affidamento diretto

1. Possono partecipare imprese singole o associate, società, consorzi e cooperative iscritte alla C.C.I.A.A. per l'attività oggetto della concessione, purché in possesso dei requisiti richiesti. Il soggetto partecipante deve essere in possesso dei requisiti previsti dal D.Lgs. 36/2023 s.m.i. per contrattare con la Pubblica Amministrazione e nei suoi confronti non devono sussistere cause di decadenza o di sospensione del procedimento amministrativo di cui al D.Lgs. n.159 del 06/09/2011 e s.m.i..

2. Requisiti di carattere generale

Ogni singolo operatore economico, anche se in forma associata, dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti generali:

- assenza delle cause di esclusione previste dagli art. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. 36/2023, nonché insussistenza di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la pubblica amministrazione;
- insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- essere in regola con gli oneri assicurativi e previdenziali e con le vigenti norme sulla sicurezza del lavoro, le norme sulla sicurezza dei luoghi di lavoro (D.Lgs. 81/2008) e sulla normativa dei disabili;
- rispettare tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti o soci, in particolare il contratto collettivo nazionale di lavoro e, se esistenti, gli integrativi territoriali e aziendali;
- non trovarsi in alcuna condizione di insolvenza nei confronti del Comune di Argenta.

In caso di R.T.I. o Consorzi i requisiti di cui sopra devono essere posseduti da ciascuno dei soggetti facenti parte del raggruppamento o del consorzio indicato per l'esecuzione del contratto.

Costituisce causa perentoria di esclusione dalla procedura di affidamento diretto la difformità del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

Comune di Argenta - Cod. ISTAT 038001 - www.comune.argenta.fe.it

Via Cappuccini - 44011 Argenta (Fe) - Centralino 0532-330.111

Settore Cultura, Turismo e Servizi alla Persona

Servizio Istituti Culturali e Manifestazioni

Tel. 0532-330.295 – 220 – 258

e-mail: r.rizzioli@comune.argenta.fe.it ; c.andraghetti@comune.argenta.fe.it

3. Requisiti di idoneità professionale

Essere iscritti alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o all'apposito registro, se cooperativa, dalla quale risulti che l'impresa svolge attività nel settore oggetto della procedura di cui trattasi.

4. Requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico – finanziaria

Esperienza almeno triennale in realizzazione e gestione di piste di pattinaggio su ghiaccio.

5. I requisiti, di cui ai precedenti commi 3, 4 e 5, in caso di R.T.I. o Consorzi devono essere posseduti complessivamente dai partecipanti al raggruppamento o al consorzio indicato per l'esecuzione del contratto.

6. L'affidamento diretto, sarà svolto sulla piattaforma telematica Mepa - Consip, per il quale è richiesta l'iscrizione al Mercato elettronico, bando "Servizi ricreativi, culturali, sportivi e di Organizzazione eventi" con l'operatore economico, individuato a insindacabile giudizio del Responsabile Unico del Progetto.

7. Al fine della partecipazione alla procedura è indispensabile:

- un personal computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2, del DPR n. 445/2000;
- la registrazione alla piattaforma telematica Mepa, bando "Servizi ricreativi, culturali, sportivi e di organizzazione eventi" entro 5 giorni dal termine di presentazione della manifestazione d'interesse pena l'esclusione dalla procedura di affidamento diretto.

8. La registrazione alla piattaforma telematica Mepa deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo. L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno della piattaforma telematica dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno della piattaforma si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato. L'accesso, l'utilizzo della piattaforma e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente avviso di ricerca di manifestazioni di interesse, nei relativi allegati, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite eventuali comunicazioni.

Art. 7

Pubblicazione avviso

Del presente avviso è data pubblicità per un periodo di 15 giorni con le seguenti modalità:

- pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale online;
- sito web del Comune – sezione amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti;
- sito web del Comune di www.comune.argenta.fe.it (homepage).

Art. 8 Contratto di affidamento

1. La stipula del contratto avverrà tramite stipula su Mepa.

Comune di Argenta - Cod. ISTAT 038001 - www.comune.argenta.fe.it

Via Cappuccini - 44011 Argenta (Fe) - Centralino 0532-330.111

Settore Cultura, Turismo e Servizi alla Persona

Servizio Istituti Culturali e Manifestazioni

Tel. 0532-330.295 – 220 – 258

e-mail: r.rizzioli@comune.argenta.fe.it ; c.andraghetti@comune.argenta.fe.it

2. Il Comune può revocare l'affidamento per comprovati motivi di pubblico interesse.

Art. 9
Trattamento dei dati personali

I dati personali conferiti dai soggetti che abbiano manifestato interesse saranno trattati dal Comune di Argenta nel rispetto del Regolamento europeo (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, che abroga la direttiva 95/46/CE e relativo alla Protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, anche con mezzi informatici, esclusivamente per finalità connesse al presente avviso. Il Responsabile della protezione dei dati è in capo a Lepida SpA.

Argenta, 16/10/2025

Firmato in digitale
Il Responsabile Unico del Progetto
Dr.ssa Rita Rizzioli

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Argenta.