



**Avviso di istruttoria pubblica per l'approvazione di un progetto attuativo
per l'aggregazione e la partecipazione della comunità nella frazione di Bando**

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta n. 30 del 22/02/2024 è stato approvato il "Progetto Casa del volontariato. La sussidiarietà per lo sviluppo sociale ed economico del territorio. 3° edizione", **allegato A**), che promuove e sostiene il perseguimento delle finalità sociali e solidali delle organizzazioni del Terzo Settore senza fini di lucro tramite la concessione di beni immobili e mobili;
- tra gli obiettivi generali che questa Amministrazione Comunale intende perseguire ci sono la valorizzazione e sviluppo della partecipazione cittadina per favorire l'integrazione sociale attraverso attività socio-assistenziali, culturali, educative, ricreative rivolte in particolare a giovani e anziani;
- nell'ambito del suddetto progetto generale con deliberazione di Giunta n. 33 del 26/02/2025 è stata approvata la promozione di progetti di aggregazione e partecipazione della comunità nella frazione di Bando;

Premesso inoltre che questa Amministrazione è proprietaria del fabbricato sito in Argenta, Località Bando, Parco della Liberazione 1, denominato "Ex Scuole Elementari di Bando", nel quale sono inseriti alcuni locali un tempo destinati a sede dell'asilo nido di Bando, come da **allegato B**);

Richiamati:

- l'art. 2 del protocollo n. 26 del Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea, che testualmente recita: "Le disposizioni dei trattati lasciano impregiudicata la competenza degli Stati membri a fornire, a commissionare e ad organizzare servizi di interesse generale non economico.";
- l'art. 118, comma 4, della Costituzione italiana che recita testualmente: "Stato, Regioni, Città metropolitane, Province e Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale, sulla base del principio di sussidiarietà";
- gli artt. 11 e 12 della Legge 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Sentenza della Corte Costituzionale n. 272 del 13/07/2004, avente ad oggetto l'illegittimità dell'art. 113 bis del Testo Unico degli Enti Locali, in ragione dell'assenza di competenza legislativa da parte dello Stato in materia di servizi pubblici locali privi di rilevanza economica;
- il "Regolamento comunale sul volontariato, sull'associazionismo e sul patrocinio", adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 27/05/1996 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione del Consiglio Comunale di Argenta n. 37 del 27/05/2005 avente ad oggetto "Atto di indirizzo per la promozione, la realizzazione e la regolamentazione dei servizi di interesse generale a rilevanza non economica - Approvazione";
- il Decreto legge n. 117/2017 e ss.mm.ii. Codice del Terzo Settore;
- la Legge Regionale n. 3/2023 "Norme per la promozione ed il sostegno del Terzo Settore, dell'amministrazione condivisa e della cittadinanza attiva";

si dà comunicazione che è aperta l'istruttoria pubblica per l'approvazione di un progetto attuativo di aggregazione e partecipazione della comunità di Bando e la concessione strumentale, per il perseguimento delle finalità del medesimo progetto, di porzione dei locali all'interno del fabbricato sito in Argenta, Località Bando, Parco della Liberazione, 1, denominato "Ex Scuole Elementari di Bando" come di seguito specificato:

Art. 1 Soggetti ammessi all'istruttoria

1. Il presente avviso è rivolto esclusivamente a:

- Enti del Terzo Settore (ETS) iscritti al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) di cui al Titolo IV del del D.Lgs. n. 117/2017;
- associazioni riconosciute, fondazioni, associazioni non riconosciute e comitati, di cui al Libro I, Titolo II, Capi II e III del Codice Civile, iscritti nell'elenco comunale delle libere forme associative, di cui agli artt. 5 e 11 del Regolamento comunale del volontariato, dell'associazionismo e del volontariato.

Art. 2 Requisiti generali e speciali

1. Possono presentare domanda di ammissione all'istruttoria i soggetti, di cui al precedente articolo, i cui legali rappresentanti ed eventuali componenti del consiglio direttivo non siano incorsi:

- a) in reati contro la Pubblica Amministrazione di cui al Libro II, Titolo II, Capi I e II, del Codice Penale;
- b) per analogia e per quanto compatibile in una delle situazioni di esclusione di cui al Libro II, Parte V, Titolo IV, Capo II "I requisiti di ordine generale", del D.Lgs. n.36/2023 Codice degli appalti e s.m.i.;
- c) in violazioni accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse o qualsivoglia debito nei confronti dell'Amministrazione.

2. Stante la preminente territorialità del progetto, con particolare riferimento al coinvolgimento di volontari, i soggetti ammessi dovranno avere esperienza di almeno 5 anni nella gestione di progetti per l'aggregazione sociale e lo sviluppo della comunità in Argenta capoluogo e frazioni o nei comuni limitrofi.

3. I soggetti partecipanti ai sensi del D.P.R. 445/2000 attestano il possesso dei sopraelencati requisiti mediante dichiarazione sostitutiva, su cui l'Amministrazione si riserva i più approfonditi controlli.

Art. 3 Descrizione del procedimento

1. Il procedimento è finalizzato, mediante il metodo della coprogettazione in analogia a quanto previsto dall'art. 55 del Codice del Terzo Settore, all'approvazione di un progetto attuativo di promozione dell'aggregazione e della partecipazione nella comunità di Bando, incardinato funzionalmente nei locali, come individuati nell'allegato B).

2. La cornice e la disciplina del progetto attuativo è data dal progetto generale "Casa del volontariato. La sussidiarietà per lo sviluppo sociale ed economico del territorio. 3° edizione", allegato A).

3. Inizialmente i soggetti interessati sono invitati a presentare un progetto attuativo dove siano descritti analiticamente i sottoprogetti e le azioni, che si intendono realizzare, le connesse risorse organizzative e il relativo bilancio preventivo. Il progetto potrà avere durata massima di 10 anni.

4. Successivamente, stante il preminente carattere cooperativo del procedimento, i soggetti interessati saranno tutti convocati nel Tavolo di coprogettazione al fine definire congiuntamente con l'Amministrazione procedente, in contraddittorio e in modo trasparente, un progetto attuativo condiviso per la promozione dell'aggregazione e della partecipazione nella comunità di Bando.

5. Qualora tra i soggetti ammessi all'istruttoria non sia possibile raggiungere unanime consenso sul progetto attuativo, l'Amministrazione procederà con il 1° classificato sulla base della valutazione condotta con i criteri, di cui al presente avviso.

6. I soggetti, che concorderanno su un progetto attuativo condiviso, o il soggetto selezionato, di cui al precedente comma, negozieranno con l'Amministrazione il progetto attuativo definitivo e il procedimento si concluderà con la sottoscrizione di un accordo di collaborazione di cui all'allegato 3), a cui si rimanda per le responsabilità e gli adempimenti amministrativi.

Art. 4 Risultati attesi

1. I risultati attesi sono:

- rafforzare l'aggregazione e la partecipazione cittadina per l'integrazione sociale della comunità;
- promuovere iniziative per bambini, giovani, diversamente abili e anziani;
- sviluppare progetti culturali, sociali e ricreativi nella frazione di Bando;
- sostenere attività di interesse generale non economico;

avendo, come fine, obiettivi unicamente di tipo mutualistico e iniziative a collante dell'intera frazione.

2. Si intende, inoltre, favorire la collaborazione per il successo di manifestazioni e garantire il presidio territoriale delle aree e dei beni pubblici.

Art. 5 Termine e modalità di presentazione della proposta progettuale

1. Le domande di partecipazione e le proposte progettuali dovranno pervenire, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 30/06/2025**, al seguente indirizzo: Comune di Argenta, Ufficio Protocollo, Piazza Garibaldi n. 1, 44011 Argenta (FE), con le modalità di seguito indicate.

2. I soggetti interessati a partecipare alla presente procedura dovranno far pervenire all'indirizzo sopra richiamato un plico, riportante la seguente dicitura "Non aprire contiene documenti e proposta di progetto di promozione dell'aggregazione e della partecipazione nella comunità di Bando".

3. La consegna potrà essere effettuata tramite servizio postale o altro servizio ritenuto idoneo allo scopo; è ammessa la possibilità di consegna a mano.

4. Gli orari di apertura al pubblico dell'Ufficio Protocollo sono dal lunedì al venerdì dalle ore 08:30 alle ore 13:00, il martedì pomeriggio dalle ore 14:30 alle ore 17:30.

5. Resta inteso che il recapito del plico entro il suddetto termine rimane ad esclusivo rischio del mittente. L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per il mancato o tardivo ricevimento della domanda di partecipazione derivante da disguidi tecnici/postali, da fatti imputabili a terzi, a caso fortuito o a forza maggiore. Non si darà quindi corso all'apertura del plico, che non risulti pervenuto **entro le ore 13:00** del giorno fissato all'Ufficio Protocollo del Comune di Argenta, Piazza Garibaldi 1, anche se inviato per posta o a mezzo agenzie di recapito autorizzate e farà fede esclusivamente quanto risulti, in merito, al Protocollo Generale del Comune.

6. Il plico predetto dovrà contenere a sua volta, a pena d'esclusione, due differenti buste, contenenti quanto appresso indicato:

Busta 1, all'esterno della quale dovrà essere riportata la dicitura "Busta 1 contiene documentazione amministrativa" contenente i documenti di partecipazione, come appresso indicati:

- Istanza di partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica per l'approvazione di un progetto attuativo di promozione dell'aggregazione e della partecipazione nella comunità di Bando, come da **allegato 1 Modello di istanza di partecipazione**;

- unitamente a copia del documento d'identità del dichiarante;
- Statuto dell'organizzazione.

Tale dichiarazione e gli allegati dovranno essere sottoscritti in ogni pagina dal legale rappresentante del soggetto richiedente o da un suo procuratore. In caso di sottoscrizione da parte di procuratore dovrà essere necessariamente allegata la procura speciale (in originale o in copia autenticata).

Busta 2, perfettamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura all'esterno, sulla quale dovrà essere riportata la dicitura "Busta 2 contiene proposta progettuale", in cui inserire:

- Progetto attuativo per la realizzazione di progetti di promozione dell'aggregazione e la partecipazione della comunità nella frazione di Bando, come da **allegato 2 Modello di proposta progettuale**;

Il Comune si riserva di richiedere informazioni sugli eventuali aspetti progettuali omessi e altri elementi integrativi, che si ritenessero utili per la valutazione della proposta progettuale. La mancata risposta alle richieste degli uffici comporta l'esclusione dall'istruttoria pubblica.

Se il Comune riceve un progetto attuativo, che propone una soluzione innovativa, con un livello straordinario di attività funzionali, che non avrebbe potuto essere prevista utilizzando l'ordinaria diligenza, si riserva di modificare i criteri di valutazione, per tenere conto di tale soluzione innovativa. In tal caso, il Comune informa tutti i soggetti ammessi all'istruttoria in merito alla modifica dei criteri ed emette un nuovo invito a presentare progetti attuativi.

Art.6 - Modalità di svolgimento dell'istruttoria

1. Ai fini del perfezionamento dell'istruttoria, successivamente al termine di presentazione delle proposte progettuali, sarà costituita a cura del Responsabile del procedimento una Commissione, composta da tre membri, per la valutazione dell'ammissibilità dei richiedenti, la partecipazione al tavolo di coprogettazione e la valutazione delle proposte progettuali.

2. I plichi, regolarmente pervenuti nel termine previsto dal precedente art. 5, saranno aperti in seduta pubblica dalla Commissione **alle ore 09:00 del giorno 16/07/2025** presso l'Amministrazione procedente all'indirizzo del Settore Cultura Turismo e Servizi alla Persona in via Cappuccini 4, Argenta. Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto con le modalità ed entro i termini indicati all'art. 5. Alla seduta ciascun richiedente può assistere per il tramite di un solo rappresentante, in persona del proprio rappresentante legale ovvero di persona munita di delega appositamente conferita. La Commissione procederà in seduta pubblica alla verifica della data di arrivo dei plichi entro il termine previsto, accertando l'integrità e la regolare chiusura e sigillatura dei plichi. Procederà quindi all'apertura dei plichi, accertando la presenza di 2 buste e, verificando la documentazione della busta 1, valuterà l'ammissibilità dei richiedenti alla successiva fase di coprogettazione. Sono considerate inammissibili - e quindi comunque escluse dalla valutazione - le proposte progettuali che non abbiano le caratteristiche minime richieste e, in particolare, le proposte:

- pervenute oltre il termine stabilito all'art. 5 del presente Avviso;
- presentate da soggetti diversi da quelli legittimati ai sensi dell'art. 1;
- prive della documentazione richiesta ai sensi dell'art. 5 del presente Avviso;
- presentate o trasmesse secondo modalità differenti da quelle richieste all'art. 5 del presente Avviso;
- prive di firma.

Sarà redatto apposito verbale e, se del caso, la Commissione pronuncerà le relative esclusioni, procedendo all'immediata comunicazione agli interessati tramite PEC e anche contatto telefonico **entro le ore 11:00**.

3. Successivamente, tutti gli Enti ammessi sono convocati al Tavolo di coprogettazione che si terrà **alle ore 11:30 del 16/07/2025** presso l'Amministrazione procedente all'indirizzo del Settore Cultura Turismo e Servizi alla Persona in via Cappuccini 4, Argenta. La mancata

partecipazione al Tavolo di coprogettazione comporta l'esclusione automatica dall'istruttoria. I soggetti richiedenti dovranno partecipare con il legale rappresentante ovvero con persona munita di delega appositamente conferita. Scopo del Tavolo è quello di definire congiuntamente ed in modo condiviso con l'Amministrazione procedente e con tutti gli aspiranti soggetti attuatori, in modo trasparente e in contraddittorio, il progetto attuativo per la promozione dell'aggregazione e della partecipazione nella comunità di Bando. Le operazioni del Tavolo saranno debitamente verbalizzate ed i relativi atti – fatte salve giustificate ragioni di tutela della riservatezza, nonché dell'eventuale tutela delle opere dell'ingegno e/o della proprietà industriale e della concorrenza – saranno pubblicati qualora contengano contenuti rilevanti rispetto a quanto già espresso nell'accordo di collaborazione e nel progetto attuativo. I verbali del Tavolo di coprogettazione dovranno essere redatti e sottoscritti dalle Parti il giorno stesso.

4. Successivamente il Responsabile del procedimento o, nel caso, la Commissione procederà, in seduta non pubblica, all'apertura della busta 2) e alla valutazione delle proposte progettuali secondo i criteri specifici di valutazione, espressi nel presente avviso al successivo art. 7, e alla attribuzione dei relativi punteggi. La Commissione procederà, quindi, alla formulazione della relativa graduatoria. L'esito dei lavori, risultante da apposito verbale, formerà oggetto di approvazione con specifica determinazione adottata dal Dirigente del Settore Cultura Turismo e Servizi alla persona del Comune di Argenta. Qualora nel Tavolo di coprogettazione non sia stato possibile concordare su linee progettuali condivise, a insindacabile giudizio della Commissione, il 1° classificato della graduatoria sarà selezionato quale soggetto attuatore.

5. Conclusa la fase di valutazione il Dirigente, per la realizzazione dei progetti attuativi e il perfezionamento della concessione del bene immobile, promuove specifico accordo di collaborazione ai sensi dell'art. 11 della Legge 241/90 secondo lo schema di convenzione di cui all'**allegato 3**), a cui si rimanda per gli adempimenti in capo al soggetto attuatore.

Art. 7 - Criteri di valutazione

Alle singole proposte progettuali sarà attribuito un punteggio risultante dalla somma dei punteggi secondo il seguente schema e le specificazioni appresso riportate:

Criterio	Punteggio massimo
<p>A Coerenza con gli obiettivi generali</p> <p>La valutazione relativa al presente criterio, avverrà tenendo conto della coerenza degli obiettivi specifici e delle attività del progetto attuativo con gli obiettivi del progetto generale "Casa del volontariato. La sussidiarietà per lo sviluppo sociale ed economico del territorio. 3° edizione", approvato con deliberazione di Giunta n. 30 del 22/02/2024, paragrafo 3.1.</p>	10
<p>B Qualità del progetto</p> <p>La valutazione relativa al presente criterio, avverrà tenendo conto di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - chiarezza, completezza e realizzabilità delle attività/sottoprogetti che si intendono attivare; - coerenza, completezza e illustrazione analitica delle azioni afferenti a ciascuna attività/sottoprogetto; - completezza della struttura organizzativa; - definizione dei ruoli e delle competenze dei volontari coinvolti nel progetto; - numero dei volontari coinvolti nel progetto; - coerenza tra competenze dei volontari coinvolti e le azioni progettuali; 	50

<ul style="list-style-type: none"> - coerenza e consistenza dei risultati attesi; - accuratezza nella definizione degli indicatori e loro pertinenza rispetto ai risultati attesi; - strategie di promozione del progetto. 	
<p>C Radicamento sul territorio</p> <p>La valutazione relativa al presente criterio, avverrà tenendo conto di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - funzionalità ed efficacia della rete territoriale coinvolta nella realizzazione delle azioni progettuali; - lettere di sostegno alla proposta progettuale. 	25
<p>D Sostenibilità del bilancio</p> <p>La valutazione relativa al presente criterio avverrà tenendo conto di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - coerenza tra attività proposte e costi preventivati; - congruenza della spesa preventivata; - valorizzazioni apportate dal partecipante nei termini di risorse, beni o servizi, a sostegno del progetto attuativo. 	15
Totale	100
<p>La Commissione appositamente costituita, assegnerà un coefficiente compreso tra 0 ed 1 a ciascun criterio di valutazione, secondo la seguente scala di valori:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1.0 ottimo - 0.9 distinto - 0.8 molto buono - 0.7 buono - 0.6 sufficiente - 0.5 accettabile - 0.4 appena accettabile - 0.3 mediocre - 0.2 molto carente - 0.1 inadeguato - 0.0 non rispondente o non valutabile <p>che sarà moltiplicato per il punteggio massimo ottenibile per lo specifico elemento. Sarà redatto apposito verbale che in particolare, tramite comparazione delle proposte progettuali, evidenzierà le eventuali differenze di valutazione.</p>	

Art. 8 – Obblighi pubblicitari

Il presente Avviso è pubblicato, in versione integrale, sul sito del Comune di Argenta (www.comune.argenta.fe.it). Il Comune di Argenta, inoltre, provvederà a pubblicare sul proprio sito l'esito della presente procedura di coprogettazione condivisa, ritenendo con ciò assolti tutti gli obblighi di comunicazione ai partecipanti.

Art. 9 – Verifiche e controlli

1. Il Comune di Argenta si riserva di effettuare in ogni momento del procedimento verifiche, controlli, riscontri circa la veridicità, attendibilità, attualità, congruità di dichiarazioni, documentazioni presentate dai soggetti richiedenti l'ammissione all'istruttoria. L'accertamento della mancanza o della non corrispondenza tra quanto dichiarato e/o documentato rispetto alle risultanze comporterà l'applicazione delle sanzioni di legge.

2. Il Comune di Argenta provvede, nell'ambito di durata dell'accordo di collaborazione, relativo alla presente istruttoria, a verificare il mantenimento, da parte del soggetto attuatore, dei requisiti generali, sia con riguardo a quelli inerenti la capacità a contrattare, sia con particolare riferimento agli obblighi di legge per lo stesso in ordine al personale, sul piano fiscale e contributivo-previdenziale.

Art. 10 – Richiesta di eventuali chiarimenti o sopralluogo

Eventuali chiarimenti relativi al presente avviso o sopralluoghi del bene immobile possono essere richiesti a Gianluca Battisti, n. tel. 0532.330228 o mezzo email: g.battisti@comune.argenta.fe.it a decorrere dalla data di pubblicazione e **sino al giorno 20/06/2025**.

I soggetti che intendono partecipare alla presente procedura hanno l'obbligo di visionare il sito internet del Comune di Argenta alla voce Bandi e Concorsi – bandi vari, **fino al giorno 25/06/2025** per eventuali informazioni integrative fornite dal Comune ai fini della presentazione delle proposte progettuali.

Art. 11 - Trattamento dei dati personali

Tutti i dati personali di cui il Soggetto Proponente venga in possesso in occasione del presente procedimento saranno trattati nel rispetto del Regolamento Europeo 679/2016.

Art. 12 - Responsabile del procedimento

Il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Settore Cultura Turismo e Servizi alla Persona, Dottor Alberto Biolcati Rinaldi. Tel. 0532/330266, mail: a.biolcatirinaldi@comune.argenta.fe.it

13 – Norme Finali

1. Il presente avviso non costituisce impegno contrattuale, né finanziario di nessun genere verso i soggetti che parteciperanno alla presente istruttoria.

2. Il presente Avviso ha uno scopo esclusivamente esplorativo e non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche in capo ai candidati né, parimenti, l'insorgere, in capo al Comune di Argenta, dell'obbligo giuridico di procedere alla necessaria attivazione di rapporti di collaborazione.

3. Il Comune di Argenta si riserva la potestà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento di cui trattasi.

Art 14 – Allegati

Costituiscono allegati al presente avviso i seguenti documenti:

Allegato A) Progetto "Casa del volontariato. La sussidiarietà per lo sviluppo sociale ed economico del territorio. 3° edizione"

Allegato B) Planimetria dei locali

Allegato 1) Modello di istanza di partecipazione;

Allegato 2) Modello proposta progettuale;

Allegato 3) Schema di convenzione.

Argenta, 29/05/2025

Firmato in digitale
il Dirigente
Alberto Biolcati Rinaldi

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Argenta.