



COMUNE DI ARGENTA

PROVINCIA DI FERRARA

AVVISO INTEGRALE PER LA SELEZIONE DI PROGETTI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI ENERGETICI IN TERRITORIO RURALE IN COMUNE DI ARGENTA

Premesso che:

- il Comune di Argenta ha approvato il Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) con Delibera C.C. n. 89 del 05.10.2009, nel quale sono individuati gli ambiti di espansione e gli ambiti di riqualificazione, previsti in ciascuna località del territorio comunale ed intende avviare l'elaborazione del P.O.C. attraverso le forme di consultazione e partecipazione previsti dall'art.30, comma 10, della L.R.20/2000, per identificare preventivamente gli ambiti su cui vi sia la disponibilità degli interessati ad intervenire, in relazione agli obiettivi e agli standards di qualità urbana ed ecologico-ambientale definiti dal PSC;
- nel corso del precedente invito a presentare proposte di intervento per l'inserimento nel POC sono state sottoposte all'Amministrazione numerose richieste per la realizzazione di impianti energetici in territorio comunale;

Osservato che:

- gli impianti di produzione energetica in territorio rurale sono disciplinati all'art III.23 del RUE approvato con DCC n. 90 del 5/10/2009 il quale prevede, al comma 3, che per soglie di potenza superiori a quelle indicate al comma 1, gli stessi possano essere programmati solo in sede di POC;

Considerato che:

- la normativa in materia di impianti energetici risulta complessa ed in continua evoluzione;
- l'inserimento urbanistico nel POC di tali impianti richiede una valutazione attenta e mirata sulla loro sostenibilità, dal momento che il loro funzionamento e tutta la filiera che lo sottende, comporta molto spesso impatti di rilevanza non trascurabile tali da modificare l'assetto del territorio;
- al fine di poter selezionare le proposte si rende necessario uniformare le richieste così da poter avere parametri di valutazione confrontabili.

Tutto ciò premesso con il presente avviso,

SI INVITANO

gli operatori interessati a realizzare sul territorio impianti per la produzione energetica a presentare, **dal giorno 01/02/2010 al giorno 26/02/2009**, le proprie "proposte d'intervento" compilando in ogni sua parte l'apposita scheda



COMUNE DI ARGENTA

PROVINCIA DI FERRARA

allegata.

La documentazione compilabile direttamente su supporto informatico è scaricabile dal sito http://www.comune.argenta.fe.it/psc/psc_associato_index.aspx ovvero disponibile in formato cartaceo presso il Settore Urbanistica del Comune.

Gli interessati dovranno presentare le proposte direttamente presso Ufficio protocollo oppure inviare tramite Raccomandata A.R. oppure tramite posta elettronica, al seguente indirizzo: ambiente2@comune.argenta.fe.it.

Il proponente può rappresentare la proprietà, di tutta o parte dell'area interessata dalla proposta di attuazione. In ogni caso gli elaborati a corredo della proposta dovranno evidenziare graficamente le diverse proprietà interessate, con indicazione esplicita delle porzioni relative a proprietà estranee alla proposta d'intervento. Delle diverse proprietà si dovrà indicare la consistenza in termini di superficie, suddivisa per tipologia secondo la classificazione del PSC.

Le proposte possono essere presentate da soggetti pubblici e privati, singolarmente o riuniti in consorzio o associati fra di loro (persone fisiche o giuridiche). Gli operatori associati o riuniti devono indicare il nome e le qualifiche di ciascun componente, compreso il soggetto individuato come capogruppo che assume il ruolo di proponente.

Le proposte che perverranno entro il termine **dal 01/02/2010 al 26/02/2010** verranno valutate in base a criteri di compatibilità ambientale, paesaggistica, di efficienza energetica e di impatto sociale come di seguito descritto:

- Valutazione Tecnica. L'ufficio tecnico effettuerà l'istruttoria tecnica delle proposte pervenute, finalizzata a verificarne la completezza, la comprensibilità ed i contenuti tecnici. Al termine di dette istruttorie verrà redatto un referto tecnico che sintetizzerà i contenuti delle proposte ricevute in relazione alle finalità del PSC.
- Valutazione politica. L'Amministrazione Comunale, sulla base del referto tecnico predisposto come al precedente punto, valuterà le proposte pervenute e deciderà in merito, dando conseguente mandato agli organi tecnici per la redazione del POC.

La proposta non costituirà comunque alcun titolo per l'automatico inserimento nel P.O.C. in quanto il Piano, come prevede la Legge 20/2000, rappresenta uno strumento urbanistico la cui definizione e approvazione sono prerogativa



COMUNE DI ARGENTA

PROVINCIA DI FERRARA

esclusiva del Consiglio Comunale.

Il presente bando e le proposte presentate non impegnano in modo alcuno il Comune né creano diritto tutelabile nei confronti del Comune medesimo.

Nell'ambito del procedimento per la formazione del P.O.C., l'Amministrazione Comunale si riserva di attivare forme di concertazione finalizzate alla messa a punto delle proposte stesse e di stipula di Accordi con i Privati, ai sensi dell'art.18 della L.R.20/2000.

Come previsto dalla L.R.24.3.2000 n.20, il P.O.C. adottato dal Consiglio Comunale, nonché gli accordi ad esso allegati, saranno depositati presso la sede del Comune per sessanta giorni dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso dell'avvenuta adozione. Entro tale scadenza chiunque potrà formulare osservazioni. Nei sessanta giorni successivi, il Consiglio Comunale deciderà in merito alle osservazioni e riserve presentate, ed approverà il POC, che entra in vigore dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regionale.

Si informa che il responsabile del procedimento è la dott. Nadia Caucci Tel. 0532/330362; fax: 0532/330240; mail: urbcsa@comune.argenta.fe.it

Per informazioni sugli elaborati tecnici e la loro compilazione gli interessati possono contattare la dott.ssa Barbara Peretto tel. 0532/330.377 mail ambiente2@comune.argenta.fe.it

Il presente bando e' stato approvato con determina del Dirigente del Settore Urbanistica n. 42 del 22/01/2010

Argenta li 22/01/2010

Il Dirigente del Settore Urbanistica

Nataschia Frasson