



In collaborazione con



OPERAZIONE CALORE PULITO



Importanti novità per il controllo degli impianti termici

PORTA IN CASA LA SICUREZZA, IL RISPARMIO, LA SOSTENIBILITÀ

Il riscaldamento è, dopo il traffico, la maggiore causa dell'inquinamento delle nostre città. Il 40% del consumo energetico è dovuto agli impianti di riscaldamento e raffreddamento.

La corretta gestione e controllo degli impianti di casa è perciò un **dovere** di tutti: per la **sicurezza**, per la **tutela della salute**, per **ridurre i consumi**, per risparmiare e per **inquinare meno**.

In seguito all'emanazione della Direttiva europea 2010/31, nella nostra Regione è entrato in vigore il regolamento (n. 1 del 3 aprile 2017) che ci obbliga a:

- rispettare i **periodi di attivazione** dell'impianto e le temperature previste
- far **registrare l'impianto presso il Catasto Regionale degli Impianti Termici**, CRITER, della Regione Emilia-Romagna
- far eseguire la **manutenzione** e i **controlli** secondo le scadenze previste
- far eseguire gli eventuali **interventi di adeguamento a norma** proposti a seguito dei controlli.

Tutte cose molto semplici se affrontate insieme al manutentore di fiducia.

Ecco qualche utile informazione

Gli **obblighi normativi** riguardano il mio impianto?

Gli obblighi di **registrazione al CRITER** riguardano gli impianti di riscaldamento (**caldaie**, incluse quella a pellet, legna, ecc.) di potenza termica maggiore di 5 kW, gli impianti di raffreddamento (**aria condizionata**) di potenza termica maggiore di 12 kW e gli impianti centralizzati di produzione di acqua calda sanitaria di qualunque potenza.

Gli obblighi relativi all'**effettuazione dei controlli periodici di efficienza energetica** si applicano alle caldaie di potenza termica maggiore di 10 kW e agli impianti di raffreddamento con potenza termica superiore a 12 kW.

+ RISPARMIO
+ SICUREZZA
+ SOSTENIBILITÀ

Sono responsabile io?

- > Se abiti, come **proprietario** o come **inquilino**, nell'immobile in cui è presente l'impianto, **responsabile** sei tu.
- > Se abiti in un condominio con impianto centralizzato, il **responsabile** è l'amministratore.

Come **responsabile dell'impianto** sei tenuto a garantire la sua **corretta conduzione** e il rispetto dei **periodi di attivazione** e delle **temperature-limite**, fare eseguire la **manutenzione** e i **controlli di legge**, conservare i **documenti** che certificano i controlli effettuati. Inoltre devi fornire al tecnico manutentore i dati utili alla **registrazione del Libretto di impianto nel Catasto Regionale degli Impianti Termici - CRITER**.

Perché devo registrare il mio impianto al **CRITER**?

Perché il CRITER è il **sistema informativo regionale** in cui vengono **raccolti e aggiornati i dati** relativi agli impianti termici presenti in Emilia-Romagna. In questo modo la Regione ha un **quadro preciso della situazione** e può intervenire per **migliorare l'efficienza** degli impianti. Con il CRITER, ogni impianto termico ha un codice identificativo, detto "targa impianto".

Che cos'è il **Libretto di impianto**?

Praticamente è il documento di identificazione di ogni impianto. Il **Libretto di impianto deve essere registrato presso il Catasto Regionale degli Impianti Termici (CRITER)** in occasione dell'attivazione dell'impianto (per i nuovi impianti) o del primo intervento di controllo dell'efficienza energetica (per gli impianti già esistenti) e comunque entro e non oltre il **31 dicembre 2019**. Come **responsabile di impianto**, hai l'obbligo di **fornire al tuo tecnico di fiducia i dati necessari alla registrazione del Libretto**, come, ad esempio, i dati catastali dell'immobile e alcuni codici indicati sulle bollette (POD e PDR).

ATTENZIONE
se non fai registrare il libretto nel catasto CRITER puoi essere **multato con una sanzione amministrativa** da 500 a 3.000 Euro.

ATTENZIONE
se non fai eseguire questi controlli puoi essere **multato con una sanzione amministrativa** da 500 a 3.000 Euro.

Sono previste **ispezioni e accertamenti** per la verifica del rispetto delle norme.

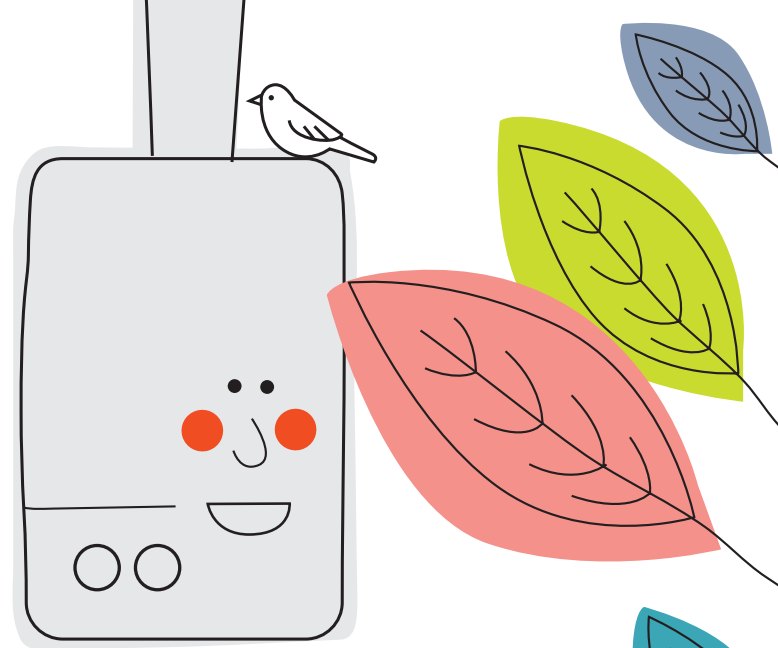
In cosa consiste il **Bollino calore pulito**?

Il **Bollino calore pulito** certifica l'**efficienza energetica** del tuo impianto ed è rilasciato dal manutentore al responsabile dell'impianto. Quindi, in occasione del controllo obbligatorio di efficienza energetica del tuo impianto, e della conseguente registrazione al **CRITER**, ti verrà rilasciato il Bollino calore pulito.

Il **Bollino prevede un contributo**, previsto dalla legge, per garantire la copertura dei costi di gestione del Catasto degli impianti termici e per le attività di accertamento e di ispezione sugli impianti stessi.

L'entità del contributo varia a seconda della potenza dell'impianto: da 7 euro (+IVA) per gli impianti di potenza inferiore a 35 kW fino a 98 euro per quelli di potenza superiore a 300 kW.

SICUREZZA
FUNZIONALITÀ
CONTENIMENTO
DEI CONSUMI



Quali **controlli** devo fare sul mio impianto termico?

Sono di **due tipi**:

1. **Controllo funzionale e manutenzione:** serve a garantire la **sicurezza**, la **funzionalità** e il **contenimento dei consumi** energetici degli impianti.
2. **Controllo di efficienza energetica:** serve a verificare il **rendimento energetico**.



RICORDA

Tieni sotto controllo il tuo impianto termico:
risparmi denaro e respiri aria più pulita.

Rivolgiti al tuo **manutentore di fiducia** per saperne di più.

Per informazioni e approfondimenti visita il sito
energia.regione.emilia-romagna.it

